

551 / 11 XII 2002

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT

*Comisia pentru Administrație
Publică și Organizarea Teritoriului*
XXII/178/10.12.2002

RAPORT

la

**Proiectul de lege privind sprijinul acordat tinerilor pentru
construirea unei locuințe proprietate personală**

Cu adresa nr.L551/2002, Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului a fost sesizată în fond cu dezbateră și întocmirea raportului la **Proiectul de lege privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală**, adoptat de Camera Deputaților.

În ședința din 10.12.2002, comisia a luat în dezbateră acest proiect de lege, reținând în principal următoarele aspecte :

- Prezentul proiect de lege are ca obiect de reglementare atribuirea cu titlu gratuit a unui teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală, teren aflat în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, tinerilor cu vârsta între 18 și 35 ani.

- De asemenea, sunt stabilite expres condițiile, procedura pentru atribuirea terenului, drepturile și obligațiile beneficiarilor.

- Menționăm și posibilitatea acordării de credite pentru construirea acestor locuințe, în condițiile prevăzute în Legea locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și facilități fiscale, constând în scutirea de plata impozitului pe clădiri timp de 10 ani de la data finalizării construcției locuinței.

S-au primit avize de la Consiliul Legislativ și Comisia pentru buget, finanțe și bănci.

Totodata în punctul de vedere al Guvernului se susține adoptarea acestei inițiative legislative, în conformitate cu prevederile art.110 alin.(1) din Constituția României.

Întrucât reglementarea propusă cuprinde și o infracțiune, se înscrie în categoria legilor organice, potrivit dispozițiilor art.72 alin(3)lit.f) din Constituție.

* *

*

Față de cele mai sus prezentate, comisia adoptă raport favorabil și propune plenului Senatului dezbateră și adoptarea **Proiectului de lege privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în forma transmisă de Camera Deputaților.**

Președinte
Senator Seres Denes



Secretar
Senator Maria Petre

